

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Poslovni broj spisa : 6 St-208/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **FIDOL d.o.o. u stečaju**, OIB: 21964427452, Donja Dubrava, Krbulja 3.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 28.09.2025.GODINE

Iz stanja spisa je razvidno kako je Naslovnom sudu dana 12.08.2025.godine podnesen prijedlog za sazivanjem skupštine vjerovnika u kojem su obrazloženi razlozi iz kojih proizlazi kako je provedba ključnih zakonskih mehanizama (naplata iz jamčevine) u postupku onemogućena, a sam predmet prodaje priloženim vještvom iz ovršnog spisa Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku posl.br. Ovr-1035/2019 nije potpuno određen, čime bi prodaja imovine dužnika bila protivna temeljnim načelima Stečajnog zakona vezanim uz zaštitu interesa vjerovnika.

Skupština vjerovnika je dana 16.09.2025.godine jednoglasno donijela slijedeće odluke:

„1. Obustavlja se ovrha elektroničkom javnom dražbom koja se održava pod identifikatorom nadmetanja ID 48337,

2. Određuje se novo vještačenje tržišne vrijednosti nekretnine (stana) u vlasništvu stečajnog dužnika koji stan se nalazi na kat. čestici broj 675/2 Klimno, površine ukupno 613 m², Klimno, KLIMNO 30C, upisanoj u z. k. ul. 4617 k. o. Soline putem ovlaštenog sudskog vještaka trgovačkog društva Institut za procjene i vještačenja d.o.o. iz Čakovca, Ruđera Boškovića 16, uz nalog vještaku da:

-utvrdi tržišnu vrijednost na dan vještačenja.

-uvidom u uporabnu dozvolu i elaborat etažiranja te očevitom na licu mjesta identificira dva parkirna mjesta s oznakama P5 i P6 (25 m²) kao i okućnicu (48 m²), a koji bi prema z. k. izvatku pripadali stanu, te da ih ucrtta u elaborate.“

Osim navedenog, nije bilo drugih promjena u spisu (sve ostalo je javno objavljivano pa se neće i ovim putem ponavljati).

II. STANJE POSLOVNOG RAČUNA STEČAJNOG DUŽNIKA FIDOL D.O.O. U STEČAJU:

U korist stečajnog dužnika je prije ispitnog odnosno izvještajnog ročišta otvoren i poslovni račun pri HPB d.d., IBAN: HR2323900011101411565. Prema posljednjem izvatku o promjenama i stanju na računu broj 2. od 14.02.2025.godine (dostavljenom na spis uz ranije izvješće), je vidljivo kako je na računu prije tog izvatka bilo ukupno 6,63 eura, koja su onda isplaćena u korist HPB-a na ime bankarskih naknada, tako da od tada stanje poslovnog računa dužnika iznosi 0,00 eura (nije bilo nikakvih promjena u međuvremenu).

DOKAZ: Uvid u izvod broj 2. od 14.02.2025.godine, koji je dostavljen na spis u prilogu prethodnog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U nastavku postupka postupati će se sukladno odlukama tijela stečajnog postupka (suda i skupštine vjerovnika održane dana 16.09.2025.godine).

U Splitu, 28.09.2025.godine.

Stečajni upravitelj: